



**SPD-Fraktion** Franz-Marc-Weg 20 - 82377 Penzberg

Frau Erste Bürgermeisterin  
Elke Zehetner  
Stadtverwaltung  
Karlstr. 25  
82377 Penzberg

**SPD-Fraktion im Stadtrat Penzberg**

Adrian Leinweber  
Franz-Marc-Weg 20  
82377 Penzberg

**Tel.:** 08856 - 82662

**eMail:** [adrian.leinweber@spd-penzberg.de](mailto:adrian.leinweber@spd-penzberg.de)

**Internet:** [www.spd-penzberg.de](http://www.spd-penzberg.de)

Penzberg, 22.06.2016

**Antrag zur Prüfung der möglichen Konditionen für eine Teilveräußerung eines städtischen Grundstücks an den Landkreis WM-SOG zur Gymnasiumserweiterung**

Sehr geehrte Frau Erste Bürgermeisterin,

bereits seit längerer Zeit wird öffentlich über eine Erweiterung des Penzberger Gymnasiums diskutiert. Drei Varianten dazu wurden bzw. werden geprüft. Einer dieser Vorschläge umfasst den Bau eines sog. "Technikums" an der Christianstraße auf dem Gelände der früheren Molkereigenossenschaft, jetzt im Besitz der Stadt Penzberg.

Grundsätzlich ist das in Frage kommende Grundstück aus Sicht der SPD-Fraktion ausschließlich für eine Wohnnutzung vorzuhalten. Um jedoch eine Entwicklung des landkreiseigenen Gymnasiums zu unterstützen, könnte unter Umständen der Verkauf einer untergeordneten Teilfläche des Grundstücks an den Landkreis in Erwägung gezogen werden.

**Die SPD-Fraktion im Penzberger Stadtrat beantragt daher wie folgt:**

- Die Stadtverwaltung möge mit dem Landratsamt den potenziellen Flächenbedarf für Bebauung, Verkehrsflächen etc. ermitteln.
- Die Verwaltung möge in Abhängigkeit der 2013 bezahlten Erwerbskosten, etwaiger weiterer Investitionen der Stadt und auf Basis des aktuellen Bodenwertes einen Preisvorschlag je Quadratmeter ermitteln.
- Nach Vorlage dieser Informationen möge die Verwaltung den Stadtrat entsprechend in Kenntnis setzen und den Vorgang auf die Tagesordnung des entsprechenden Ausschusses oder des Stadtrates setzen.

Vielen Dank.

Mit freundlichen Grüßen

**SPD Stadtratsfraktion**

Adrian Leinweber