



SPD Penzberg

Ortsvorsitzender Markus Kleinen
Am Schachthügel 4a
82377 Penzberg

Tel.: 08856 - 6099 469

eMail: markus.kleinen@spd-penzberg.de

Internet: www.spd-penzberg.de

Pressemitteilung 12.01.2015 - Extrablatt Hotel

Die SPD Penzberg hat ein „Extrablatt“ zum Hotel herausgegeben, mit dem Ziel den Penzberger Bürgern sachliche Informationen zu dem Projekt zur Verfügung zu stellen.

Der SPD Penzberg ist an einem fairen Miteinander gelegen – eine „Verhärtung der Fronten“ können wir nicht erkennen. Wir arbeiten **nicht gegen, sondern stets für die Bürger** unserer Stadt.

Herr Sczepanski hat uns am 05.01.2015 gebeten, das Extrablatt nicht weiter zu verteilen und eine von ihm formulierte Gegendarstellung zu veröffentlichen.

Die Bürger haben das Recht, unsere Argumente für das Hotel-Projekt kennenzulernen. Deshalb werden wir dieser Bitte nicht entsprechen, nehmen aber Stellung zu den von ihm kritisierten Punkten:

▪ Vorlage des privaten Bodengutachten:

Herr Sczepanski hat den Stadtratsmitgliedern das Bodengutachten persönlich ausgehändigt. Wir sind überrascht, dass er sich nicht als Teil der Bürgerinitiative (BI) sieht, obwohl er bei der Auftaktveranstaltung der BI am 19.09.2014 den längsten Vortrag gehalten hat.

Zum eigentlichen Thema Baugrund: Der Investor wird im Zuge seiner eigenen Grundlagenermittlung den Baugrund untersuchen lassen und für sich bewerten.

▪ Artenschutz:

Untersuchte Artengruppen: Der sachverständige Verfasser des saP-Gutachtens hat aus eigener Fachkenntnis heraus die zu untersuchenden Artengruppen festgelegt (siehe veröffentlichtes saP-Gutachten Punkt 3.2)

Angrenzende Biotope: Der Umgriff des Bebauungsplans wurde bewusst so groß gewählt, dass die Ränder der angrenzenden Biotope enthalten sind, um diese wirkungsvoll zu schützen. Dafür setzen wir uns ausdrücklich ein.

Gutes behalten, Neues gestalten - miteinander.



▪ Standort:

Über die Standortauswahl wurde seitens der Stadt mehrfach und ausführlich informiert, zuletzt mit der Bürgerversammlung auf Gut Hub am 28.07.2014.

Eine Zusammenfassung, warum der aktuelle Standort gewählt wurde, ist dem SPD-Extrablatt zu entnehmen. Alle anderen Standorte schieden im Laufe des Beurteilungsprozesses aus.

Der Standort 32, den Herr Sczepanski als geeignet erachtet, liegt im sog. Außenbereich – wie einige andere auch. Die Neuschaffung von Baurecht im Außenbereich widerspricht den Zielen der Regierung (inklusive der Ziele für den Naturschutz) und wird von dieser nicht genehmigt.

Unser Fazit: Scheitert der Standort, scheitert das Hotel.

Wir bitten die Bürger:	Informieren Sie sich und bilden Sie sich Ihre eigene Meinung.
Und:	Stimmen Sie am 22.02.2015 ab!

Penzberg, 12.01.2015

Markus Kleinen
Ortsvorsitzender SPD Penzberg